

**UCHWAŁA NR V/34/2024
RADY MIEJSKIEJ W KAMIONCE**

z dnia 24 września 2024 r.

**zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka §1 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Zakres planu obejmował będzie obszary w granicach administracyjnych miasta i gminy zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.”

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamionka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Grymuza

Uzasadnienie

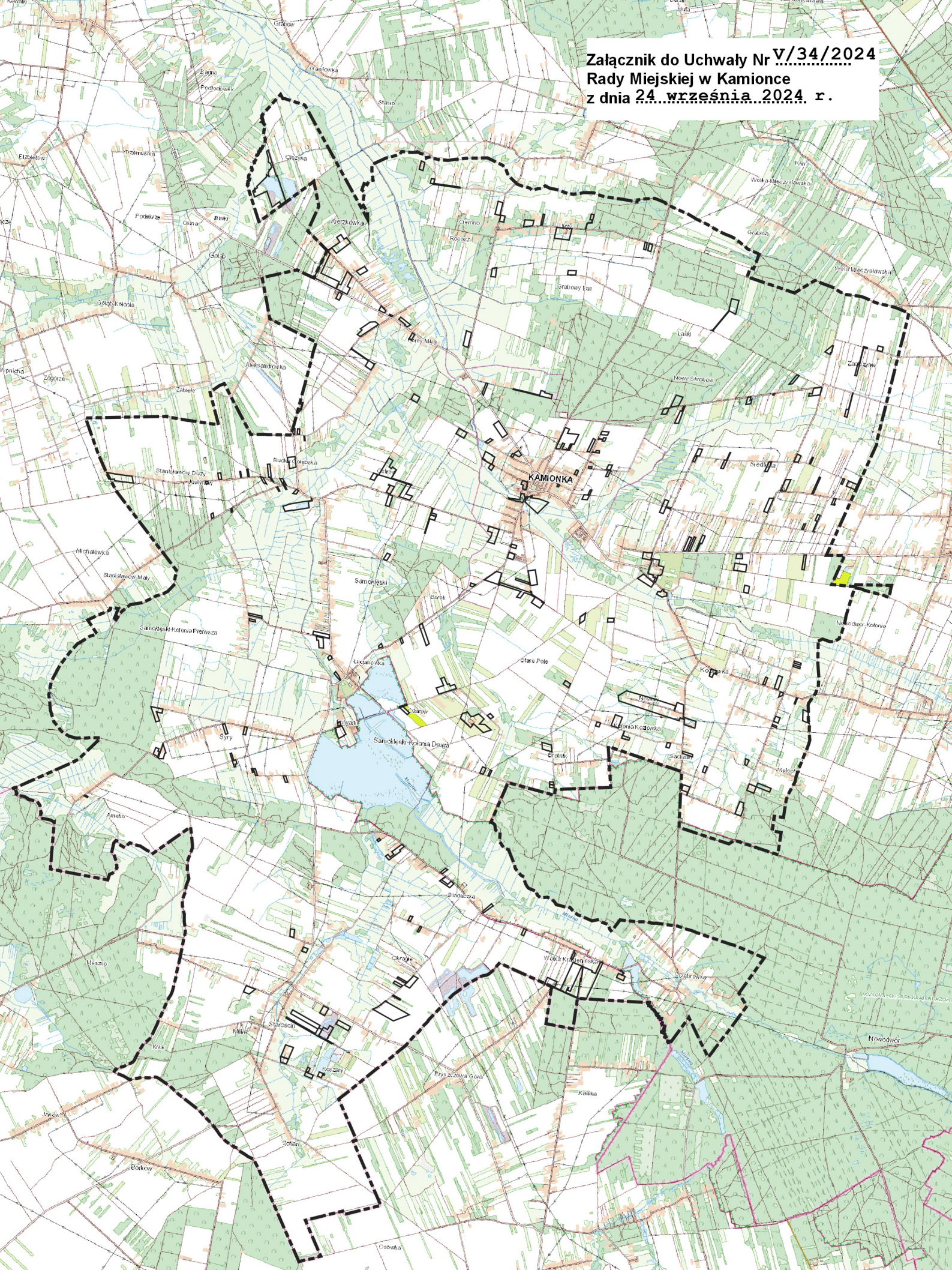
Niniejszą uchwałą zmienia się załącznik graficzny do uchwały Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany m.p.z.p. ma zostać ustanowiony. Zatem granice ww. opracowania zmniejsza się o tereny, dla których ustalenia planu zawarte w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka w zakresie terenów zurbanizowanych przyjętym uchwałą Nr XXII/148/2005 Rady Gminy Kamionka z dnia 14 lipca 2005 r., z późn. zm., pozostają obowiązujące i dla których nie zaistniała konieczność zmiany tych ustaleń, a także o część terenów nie objętych dotychczas planem miejscowym, a na których polityka przestrzenna gminy realizowana jest w oparciu o decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Tym samym jedną z podstaw podjęcia przedmiotowej uchwały w zakresie zmiany granic opracowania planu wskazanych w dotychczasowym załączniku graficznym było pozytywne uwzględnienie złożonych do planu wniosków w oparciu o art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, które były jednocześnie zgodne z kierunkami rozwoju określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka.

Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały i w sposób jednoczesny i jednoznaczny określa i przesądza o granicach obszaru, jakim będzie objęty plan.

Obszary określone w uchwale o przystąpieniu do sporządzenia planu pokrywają się z obszarami objętymi projektem planu. Bezsporne jest, że organ planistyczny nie wykracza poza granice opracowania planu wyznaczone dotychczasową uchwałą intencyjną. Zmniejszenie granic opracowania planu przyjętych w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, które dotychczas odnosiły się do granic administracyjnych miasta i gminy Kamionka, nie stanowi zmiany w planie, skutkującej koniecznością ponawiania całej procedury planistycznej dla terenu pomniejszonego.

Inne ustalenia uchwały Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. pozostają bez zmian.



— granice obszarów obiektów miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

— grId: 43F3429E-7A15-430D-865E-4D6CE2E333D1. Podpisany