

ROZSTRZYGNIECIE RADY MIEJSKIEJ W KAMIONCE

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), Rada Miejska w Kamionce postanawia, co następuje:

§1.

Nie uwzględnąć uwagi złożonej w dniu 18 października 2024 roku przez [...] dotyczącej działki oznaczonej nr ew. 1345 obręb Kozłówka.

Uzasadnienie

Uwaga bezprzedmiotowa, część działki, której dotyczy uwaga nie jest objęta Uchwałą Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka zmienioną Uchwałą Nr V/34/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 r.

§2.

Nie uwzględnąć uwagi złożonej w dniu 05 listopada 2024 roku przez [...] dotyczącej działki oznaczonej nr ew. 79/1 obręb Ciemno.

Uzasadnienie

Powiększenie terenu oznaczonego symbolem 4.1RZM o 6 m w stronę wschodnią oraz likwidacja terenu komunikacji drogowej wewnętrznej wykracza poza granice opracowania planu wyznaczone w Uchwale Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka, zmienionej Uchwałą Nr V/34/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 r.

Rozwiązanie planistyczne dotyczące wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie 4.1RZM w odległości 5,0 m od linii rozgraniczającej terenu od strony terenu komunikacji drogowej wewnętrznej (zlokalizowanego poza obszarem planu), zgodnie z załącznikiem graficznym, nawiązującej do obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka w zakresie terenów urbanizowanych przyjętym Uchwałą Nr XXII/148/2005 Rady Gminy Kamionka z dnia 14 lipca 2005 r. ma za zadanie zapewnienie poszanowania ładu przestrzennego i wynika z aktualnego stanu zagospodarowania. Poza tym z uwagi na to, że oprócz zapewnienia dostępu do drogi publicznej działkom budowlanym teren komunikacji drogowej wewnętrznej, o którym mowa, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym stanowi również dojazd do gruntów rolnych, w związku z tym ustalona nieprzekraczalna linia zabudowy ma zapewnić możliwość przejazdu dla ciężkiego sprzętu rolniczego.

§3.

Nie uwzględnąć uwagi złożonej w dniu 06 listopada 2024 roku przez [...] dotyczącej działki oznaczonej nr ew. 798 obręb Starościn.

Uzasadnienie

Działka, której dotyczy uwaga, nie jest objęta Uchwałą Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka, zmienioną Uchwałą Nr V/34/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 r.

§4.

Nie uwzględnic uwagi złożonej w dniu 20 listopada 2024 roku przez [...] dotyczącej działki oznaczonej nr ew. 703/1 obręb Kamionka Miasto.

Uzasadnienie

Działka, której dotyczy uwaga, nie jest objęta Uchwałą Nr XLVIII/323/2023 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 25 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka, zmienioną Uchwałą Nr V/34/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 r.

Niniejsze rozstrzygnięcie zgodnie z przepisami art. 20 ust. 1 ww. ustawy, zawiera listę uwag nieuwzględnionych.

Dane objęte ochroną zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781)



Signed by /
Podpisano przez:

Ewa Grymuza

Date / Data:
2024-12-09
13:16