

UMOWA nr 23-C2/UP/00579

397/2023

o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu - OŚWIETLENIE DROGOWE, lokalizacja: gmina Kamionka, miejscowość Ostrów, dz. nr 1673/1

24 LUT. 2023

W dniu r. w m. Lublin pomiędzy PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, adres: 20-340 Lublin, ul. Garbarska 21A, Oddział Lublin - Rejon Energetyczny Lublin Teren z siedzibą w 20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2, nr tel.: 81 445 10 00, fax: +48 81 744 30 24, adres e-mail: sekretariat.re2.ol@pgedystrybucja.pl, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, NIP: 9462593855, REGON: 060552840, kapitał zakładowy: 9 729 424 160,00 zł w pełni opłacony, reprezentowana przez:

1. Tomasz Wójcik – Kierownik Wydziału Przyłączania i Rozwoju
zwaną w dalszej treści umowy „PGE Dystrybucja S.A.”,
adres do korespondencji: 20-349 Lublin, ul. Elektryczna 2
a

GMINA KAMIONKA

z siedzibą w Kamionka, ul. Lubartowska 1 (21-132 KAMIONKA), NIP 7141896261, Regon 431019690.

reprezentowanym/nymi w niniejszej umowie przez:

1. KAROL ŁUGOŃSKI - BURMISTRZ MIASTA KAMIONKA

zwanym dalej „Podmiotem Przyłączanym”,

adres do korespondencji: 21-132 KAMIONKA Kamionka, ul. Lubartowska 1
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest przyłączenie do sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. instalacji odbiorczej Podmiotu Przyłączanego, zakwalifikowanego do V grupy przyłączeniowej, o mocy przyłączeniowej 1,00 kW, zgodnie z warunkami przyłączenia nr 23-C2/WP/00579 z dnia 15-02-2023, stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.
2. Podmiot Przyłączany określa planowaną ilość pobieranej energii elektrycznej w wysokości 500 kWh rocznie.
3. Strony ustalają miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczeń w polu liniowym nN w stacji transformatorowej SN/nN. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowi jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego.
4. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: stacja transformatorowa SN/nN.
5. Strony ustalają termin przyłączenia do dnia 15-08-2024 r.

§ 2. OBOWIĄZKI PGE DYSTRYBUCJA S.A.

PGE Dystrybucja S.A. zobowiązuje się do:

- 1) wystawienia faktury opłaty za przyłączenie,
- 2) podania napięcia do miejsca dostarczania energii elektrycznej,
- 3) zakupu i zainstalowania układu pomiarowo – rozliczeniowego.

§ 3. OBOWIĄZKI PODMIOTU PRZYŁĄCZANEGO

Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do:

- 1) zrealizowania własnym kosztem i staraniem zadań określonych w warunkach przyłączenia dla Podmiotu Przyłączanego od miejsca dostarczania energii elektrycznej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w terminie do dnia przyłączenia,
- 2) niezwłocznego powiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o wszelkich zmianach dotyczących tytułu prawnego do obiektu będącego przedmiotem przyłączenia,
- 3) zgłoszenia do dnia przyłączenia gotowości do wykonania przyłączenia. Do zgłoszenia należy dołączyć oświadczenie o wykonaniu instalacji odbiorczej zgodnie z obowiązującymi przepisami, podpisane przez wykonawcę instalacji i Podmiot Przyłączany. Wzór ww. oświadczenia dostępny jest w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. oraz na stronie internetowej PGE Dystrybucja S.A.,
- 4) zawarcia umowy obejmującej swoim zakresem świadczenie usługi dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej (umowy kompleksowej) albo umowy o świadczenie usługi dystrybucji energii elektrycznej oraz umowy sprzedaży energii elektrycznej, najpóźniej w terminie 30 dni od daty wydania przez PGE Dystrybucja S.A. Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu „Potwierdzenia możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw”, które PGE Dystrybucja S.A. wydaje niezwłocznie po otrzymaniu opłaty za przyłączenie i pozyskaniu oświadczenia, o którym mowa w pkt 3),
- 5) zawiadomienia PGE Dystrybucja S.A. o zawarciu umowy kompleksowej lub umowy sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z punktem 4),
- 6) utrzymywania właściwego stanu technicznego należących do niego instalacji i urządzeń elektrycznych w nieruchomości/lokalu/budynku, do którego ma być dostarczana energia elektryczna, utrzymywania właściwych warunków użytkowania urządzeń do pomiaru zużycia energii elektrycznej, w tym zabezpieczenia układu pomiarowego przed uszkodzeniem lub utratą
- 7) nieodpłatnego udostępnienia PGE Dystrybucja S.A. swojej nieruchomości w celu kontroli, przeglądu układu pomiarowo rozliczeniowego,,
- 8) nieodpłatnego udostępnienia miejsca w celu montażu układu pomiarowo – rozliczeniowego oraz do pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem miejsca, w którym układ ten będzie zainstalowany.

§ 4. OPŁATA ZA PRZYŁĄCZENIE

1. Szacowana opłata za przyłączenie, której wysokość została wyliczona na podstawie obowiązującej w dniu opracowania niniejszej umowy „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, zgodnie z kalkulacją stanowiącą Załącznik nr 3 wynosi brutto 16,90 zł (słownie: szesnaście i 90/100) tj. netto 13,74 zł (słownie: trzynaście 74/100) plus 23 % VAT.



- Ostateczne wyliczenie wysokości opłaty za przyłączenie wykonane zostanie z zastosowaniem opłat według „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, obowiązującej w dniu zawarcia niniejszej umowy. Opłata za przyłączenie będzie powiększona o podatek VAT w ustawowej wysokości, którego zapłata obciąża Podmiot Przyłączany.
- Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wniesienia opłaty za przyłączenie jednorazowo, na podstawie otrzymanej od PGE Dystrybucja S.A. faktury, w terminie 14 dni od wystawienia faktury. Faktura zostanie wystawiona niezwłocznie po zawarciu umowy o przyłączenie.
- Treść „Taryfy dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.”, dostępna jest na stronie internetowej www.pgedystrybucja.pl oraz w siedzibie i oddziałach PGE Dystrybucja S.A.

§ 5. DANE KONTAKTOWE

Przedstawicielami Stron upoważnionymi do wymiany danych i informacji w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz podejmowania ustaleń koordynacyjnych są:

Ze strony Podmiotu przyłączanego	Ze strony PGE Dystrybucja S.A.
nr tel. 818526552	Punkt Obsługi Klienta Dystrybucyjnego nr tel. 81 445 10 00

§ 6. WARUNKI ROZWIĄZANIA I ODSTĄPIENIA OD UMOWY

- Umowa może być rozwiązana w drodze zgodnego porozumienia Stron.
- PGE Dystrybucja S.A. przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, na mocy oświadczenia o odstąpieniu złożonego nie później niż w terminie 90 dni od daty:
 - powzięcia informacji o utracie przez Podmiot Przyłączany tytułu prawnego do nieruchomości,
 - upływu 30-dniowego terminu wyznaczonego Podmiotowi Przyłączanemu przez PGE Dystrybucja S.A. na realizację konkretnych obowiązków ujętych § 3 umowy, w zakresie których Podmiot ten nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań.
- Postanowienia niniejszego paragrafu nie stanowią ograniczenia dla Stron w możliwości odstąpieniu od umowy na zasadach przewidzianych w przepisach prawa.
- Rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn dotyczących jednej ze Stron uprawnia drugą Stronę do dochodzenia na zasadach ogólnych naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody, w szczególności zaś taka szkoda może obejmować równowartość kosztów i nakładów lub zobowiązań faktycznie poniesionych lub spełnionych w związku z realizacją niniejszej umowy. Uprawnienie do uzyskania przez Stronę naprawienia pełnej szkody nie jest ograniczone wysokością szacowanej opłaty za przyłączenie.
- Odstąpienie lub rozwiązanie umowy następuje poprzez oświadczenie złożone drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. ZASADY ODPOWIEDZIALNOŚCI STRON

- Strony zastrzegają sobie prawo do naliczenia odsetek i kar umownych za niedotrzymanie warunków niniejszej umowy, w następujących przypadkach i wysokościach:
 - Strony mogą naliczyć kary umowne w wysokości 0,05 % wartości szacunkowej opłaty za przyłączenie brutto, za każdy dzień zwłoki powstałej z winy drugiej Strony w dochowaniu terminu określonego w § 1 ust. 5,
 - PGE Dystrybucja S.A. może naliczyć odsetki zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, za każdy dzień opóźnienia w przypadku nieterminowej płatności wynikającej z niniejszej umowy,
- PGE Dystrybucja S.A. nie ponosi odpowiedzialności z tytułu uchybienia terminowi realizacji przedmiotu umowy w przypadku, gdy uchybienie to nastąpiło z przyczyn nieleżących po stronie PGE Dystrybucja S.A., a w szczególności:
 - niewywiązania się przez Podmiot Przyłączany z obowiązków określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - wystąpienia siły wyższej – tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części,
- W przypadku, gdy wysokość szkody poniesionej przez Stronę umowy przenosi wysokość zastrzeżonej kary umownej, poszkodowana Strona umowy uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych uregulowanych w kodeksie cywilnym.

§ 8. ZASADY ROZSTRZYGANIA SPORÓW

- W przypadkach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy Prawo energetyczne oraz przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie.
- Wszelkie spory, jakie mogą powstać z związku z realizacją tej umowy, Strony będą starały się rozstrzygnąć w drodze negocjacji, a w przypadku niemożliwości osiągnięcia porozumienia – poddadzą taki spór pod rozstrzygnięcie właściwym sądom powszechnym.

§ 9. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- Okres obowiązywania niniejszej umowy: od daty zawarcia umowy do dnia 15-08-2025 r.
- Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Administratorem danych osobowych podanych w procesie przyłączenia, w tym wskazanych w niniejszej umowie (i załącznikach) jest PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21 A, 20-340 Lublin. Szczegółowe informacje w zakresie przetwarzania tych danych osobowych zawiera Klauzula informacyjna stanowiąca Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
- W związku z posiadaniem przez PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. statusu spółki dominującej w stosunku do PGE Dystrybucja S.A. oraz statusu publicznej, PGE Dystrybucja S.A. jest uprawniona przekazać tę umowę oraz dokumenty z nią związane do PGE Polska Grupa Energetyczna S.A. na potrzeby wykonania przez tę spółkę obowiązków wynikających z przepisów powszechnie obowiązujących.
- PGE Dystrybucja S.A. oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy – w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz.U.2019.118 z późn. zm.).
- Treść powołanych w umowie aktów prawnych jest dostępna na stronie <http://isap.sejm.gov.pl/>.
- Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Wykaz załączników do umowy:

- | | |
|----------------|---|
| Załącznik nr 1 | Warunki przyłączenia nr 23-C2/WP/00579 z dnia 15-02-2023 r. |
| Załącznik nr 2 | Harmonogram przyłączenia |
| Załącznik nr 3 | Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-02-2023 r. |
| Załącznik nr 4 | Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych – dotyczy osób fizycznych (w tym prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą, w formie spółki cywilnej, jak i pełnomocników i reprezentantów podmiotu przyłączanego). |

Podpisy Stron umowy.

BURMISTRZ
Podmiot Przyłączany
(czytelny podpis)
mgr Karol Ługowski

PGE Dystrybucja S.A.
(czytelny podpis)
KIEROWNIK
Wydziału Przyłączenia i Rozwoju
Tomasz Wójcik

GMINA KAMIONKA
ul. Lubartowska 1
21-132 KAMIONKA

**Warunki przyłączenia nr 23-C2/WP/00579 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej
do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV**

**Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie drogowe podwieszane (6 opraw na słupach nr 1, 2, 17, 18, 19 i 19/1)
– zasilanie docelowe.**

Lokalizacja: gmina Kamionka, miejscowość Ostrów, nr dz. 1673/1.

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 25-01-2023, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: **stacja transformatorowa Kamionka 9 – szafka stacyjna.**
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: **zaciski prądowe na wyjściu od zabezpieczeń w polu liniowym nN w stacji transformatorowej SN/nN.**
- 3 Moc przyłączeniowa: **1 kW** – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: **napowietrzne.**
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem: **nie dotyczy.**
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Planowane urządzenia podwieszane wydzielnego oświetlenia ulicznego pozostające na majątku Wnioskodawcy zasilic z istn. szafki stacyjnej wym. w pkt 1, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
 - 6.2 Oprawy oświetlenia ulicznego oraz przewód zasilający zamontować na istniejących słupach linii nN 0,4 kV Kamionka 9, na odcinku od słupa nr 2 – do słupa nr 19/1. Zastosować przewód typu AsXSn (oprawy zasilic przewodem typu YKY z przewodu oświetleniowego), który zakończyć na słupach posiadających odpowiednią wytrzymałość. Odległości pionowe przewodów od ziemi winy spełniać wymagania obowiązujących norm i przepisów.
 - 6.3 Szafkę stacyjną przystosować do wprowadzenia dodatkowej linii kablowej.
 - 6.4 Uzyskać zgody właścicieli gruntów na przeprowadzenie linii napowietrznej.
 - 6.5 Przed zgłoszeniem przedstawić dokumentację projektową wraz z obliczeniami wytrzymałości słupów w linii napowietrznej nN w tut. Rejonie Energetycznym.
 - 6.6 W razie konieczności wymienić słupy (wymienione słupy pozostają na majątku PGE Dystrybucja S.A.). Zawrzeć umowę na udostępnienie infrastruktury elektroenergetycznej w celu zabudowy urządzeń oświetlenia drogowego i konserwację urządzeń oświetlenia drogowego.
 - 6.7 Szafkę sterowania oświetleniem i instalacje odbiorcze (typ i przekrój przewodów) dobrać do obciążenia docelowego, wykonanie zgłosić do przeglądu technicznego w tut. RE.
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: **stacja transformatorowa SN/nN.**
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 zastosować bezpośredni jednofazowy układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,23 kV z 1-fazowym licznikiem energii elektrycznej zapewniającym pomiar energii czynnej,
 - 8.2 układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.”,
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 **wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 6 A.**
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: **TN-C.**
- 11 Wymagany stosunek poboru energii bierniej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\text{tg } \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkownika, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi

i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.

14 Informacje dodatkowe:

14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,

14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.

15 Uwagi dodatkowe:

15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.

15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.

Warunki przyłączenia opracował:

Norbert Jackowski

inżynier ds. Rozwoju

Norbert Jackowski

Warunki przyłączenia zatwierdził.

Zastępca Kierownika Wydziału
Przyłączania i Rozwoju

Dariusz Saj

**Harmonogram przyłączenia z dnia 15-02-2023 r.
do warunków przyłączenia i umowy**

1. Dotyczy

Nr Kontrahenta PNO:	0079797
Nr warunków przyłączenia:	23-C2/WP/00579
Nr umowy o przyłączenie	23-C2/UP/00579
Podmiot Przyłączany:	GMINA KAMIONKA
Obiekt:	OŚWIETLENIE DROGOWE
Lokalizacja:	Gmina: Kamionka Miejscowość: Ostrów Nr działki: 1673/1

2. Harmonogram realizacji przyłączenia

Lp.	Etap realizacji	Termin realizacji
1.	Prace projektowe	Do 6 miesięcy przed terminem przyłączenia
2.	Dostarczenie do PGE Dystrybucja S.A. prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę obiektu wymienionego w tytule umowy, lub innego dokumentu wymaganego ustawą Prawo budowlane	nie dotyczy
3.	Realizacja robót budowlanych i odbiór robót	Do 14 dni przed terminem przyłączenia
4.	Zgłoszenie gotowości instalacji Podmiotu przyłączanego do przyłączenia	Do terminu przyłączenia
5.	Zawarcie umowy kompleksowej lub dystrybucji i sprzedaży energii elektrycznej.	Do 30 dni od wydania dokumentu „Potwierdzenie możliwości świadczenia usługi dystrybucji energii elektrycznej i określenie parametrów technicznych dostaw.”
6.	Termin przyłączenia	15-08-2024
7.	Termin dostarczenia po raz pierwszy do sieci energii elektrycznej wytworzonej w instalacji	nie dotyczy

Sporządził:

inżynier ds. Rozwoju

Norbert Jackowski

Zatwierdził:

Zastępca Kierownika Wydziału
Przyłączania i Rozwoju

Dariusz Saj

Kalkulacja wstępna opłaty za przyłączenie z dnia 15-02-2023

Nr Kontrahenta:	0079797
Nr warunków przyłączenia:	23-C2/WP/00579
Nr umowy o przyłączenie:	23-C2/UP/00579
Podmiot Przyłączany:	GMINA KAMIONKA
Obiekt:	OŚWIETLENIE DROGOWE
Lokalizacja:	Gmina: Kamionka Miejscowość: Ostrów Nr działki: 1673/1

Opłatę za przyłączenie wg stawek ryczałtowych oblicza się według wzoru:

$$O_P = S_P * (P_P - P_D) + S_L * L$$

gdzie poszczególne symbole zgodnie z „Taryfą dla usług dystrybucji energii elektrycznej PGE Dystrybucja S.A.” oznaczają:

Grupa przyłączeniowa	S_P – stawka opłaty [zł/kW] za przyłącze napowietrzne	$O_P = 13,74$ [zł] – opłata za przyłączenie $P_P=1,00$ [kW] – moc przyłączeniowa [kW], $P_D=0,00$ [kW] – dotychczasowa moc przyłączeniowa. $L=0$ [m] – długość przyłącza nie przekracza 200 m
V	13,74	
	S_L – stawka opłaty za każdy metr powyżej 200 m długości przyłącza [zł/m]	
	28,02	

Opłata za przyłączenie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Szacowana opłata za przyłączenie (O_P) wynosi brutto 16,90 zł (słownie: szesnaście i 90/100) tj. netto 13,74 zł (słownie: trzynaście 74/100) plus 23 % VAT.

Sporządził:

inżynier ds. Rozwoju

Norbert Jackowski

Zatwierdził:

Zastępca Kierownika Wydziału
Przyłączenia i Rozwoju

Dariusz Saj