

**UCHWAŁA NR XI/69/2025
RADY MIEJSKIEJ W KAMIONCE**

z dnia 25 lutego 2025 r.

**w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany w części tekstowej
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka w zakresie terenów
urbanizowanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

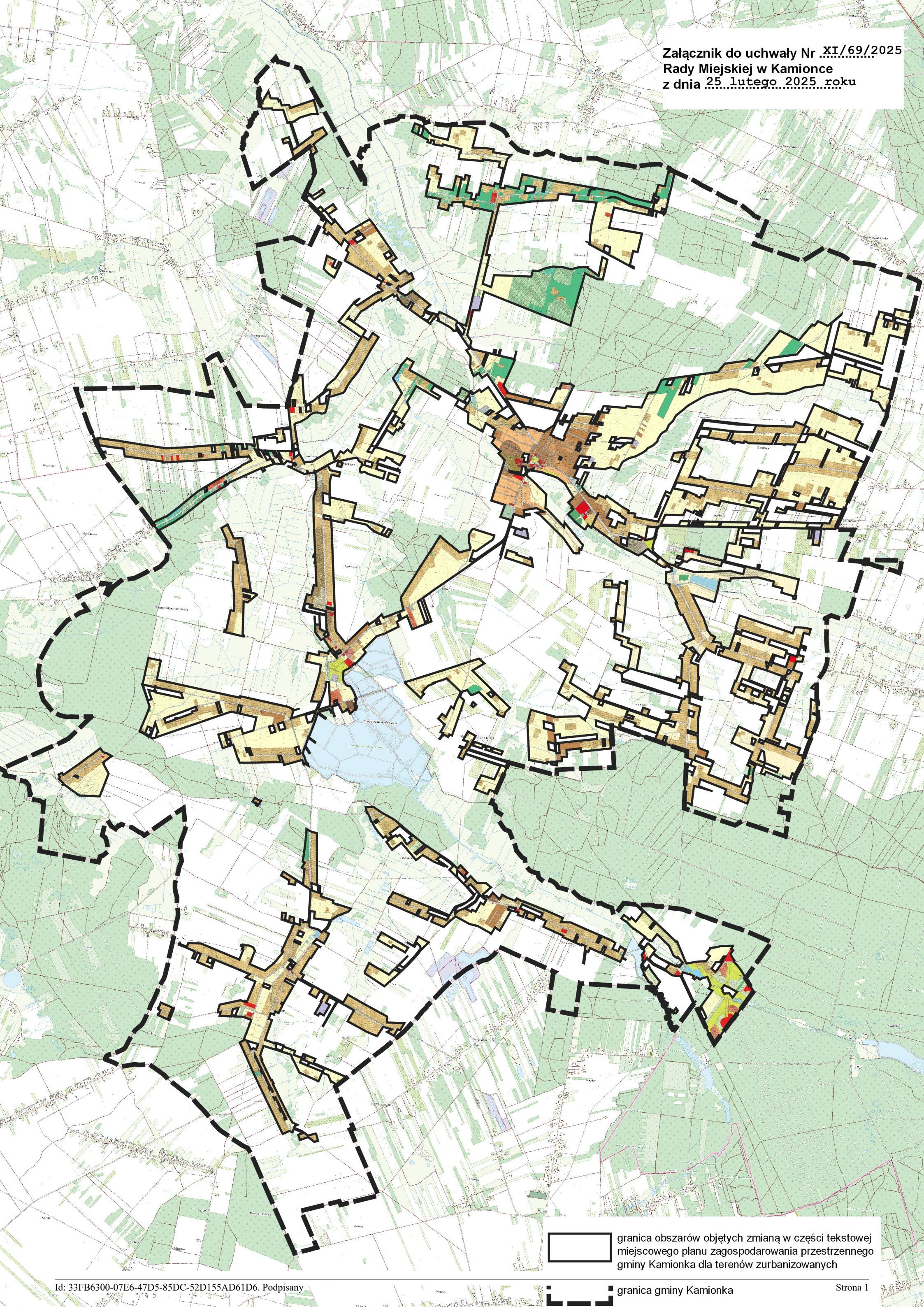
§ 1. W uchwale Nr III/21/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka w zakresie terenów urbanizowanych, zmienionej uchwałą Nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 roku, §1 pkt. 2 otrzymuje brzmienie: „2. Zmiana dotyczy obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego granice określa załącznik do niniejszej uchwały.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamionka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Grymuza



 granica obszarów objętych zmianą w części tekstowej
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Kamionka dla terenów zurbanizowanych

 granica gminy Kamionka

Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą zmienia się załącznik graficzny do uchwały Nr III/21/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka w zakresie terenów urbanizowanych, zmienionej uchwałą Nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 roku.

Uchwała intencyjna, mimo że nie jest aktem prawa miejscowego, stanowi istotny wyznacznik, według którego plan miejscowy winien być sporządzony, określając w szczególności obszar, na którym projektowany m.p.z.p. ma zostać ustanowiony. Zatem granice ww. opracowania zmniejsza się o tereny, dla których ustalenia planu zawarte zostały w uchwale Nr VIII/52/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 3 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kamionka i pozostają obowiązujące i dla których nie zaistniała konieczność zmiany tych ustaleń.

Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały i w sposób jednoczesny i jednoznaczny określa i przesądza o granicach obszaru, jakim będzie objęty plan, bądź jego zmiana. Bezsporne jest, że organ planistyczny nie wykracza poza granice opracowania zmiany planu wyznaczone dotychczasową uchwałą intencyjną. Zmniejszenie granic opracowania planu przyjętych w ww. uchwale o przystąpieniu do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie stanowi zmiany w planie, skutkującej koniecznością ponawiania całej procedury planistycznej dla terenu pomniejszonego.

Inne ustalenia uchwały Nr III/21/2024 z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany w części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamionka w zakresie terenów urbanizowanych, zmienionej uchwałą Nr V/35/2024 Rady Miejskiej w Kamionce z dnia 24 września 2024 roku pozostają bez zmian.