Elektronicznie podpisany przez:
Ewa Grymuza
dnia 21 października 2025 r.

UCHWAŁA NR XVIII/99/2025
RADY MIEJSKIEJ W KAMIONCE

z dnia 21 października 2025 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Kamionce Nr XI/70/2025 z dnia 25 lutego 2025 r., dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka dla terenów zlokalizowanych w obrębie Kierzkówka Kolonia oraz dla terenów zlokalizowanych w obrębie Stanisławów Duży

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.), Rada Miejska w Kamionce uchwala, co następuje:

§ 1. 1. W uchwale Rady Miejskiej w Kamionce Nr XI/70/2025 z dnia 25.02.2025 r., dotyczącej przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kamionka dla terenów zlokalizowanych w obrębie Kierzkówka Kolonia oraz dla terenów zlokalizowanych w obrębie Stanisławów Duży, załączniki graficzne nr 1 i nr 2 otrzymują brzmienie jak w załącznikach nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Zakres planu obejmował będzie obszary wskazane na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 będących integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kamionka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Ewa Grymuza

Uzasadnienie

Uchwałą Rady Miejskiej w Kamionce Nr XI/70/2025, z dnia 25.02.2025 r., przystąpiono do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część obrębów ewidencyjnych Kierzkówka Kolonia i Stanisławów Duży.

W toku prac nad projektem planu uznano, że granice obszaru objętego pracami planistycznymi wymagają skorygowania i określenia w sposób nie budzący wątpliwości, na podkładzie umożliwiającym zorientowanie w przestrzeni na podstawie granic ewidencyjnych działek. Korekta granic opracowania planu miała za zadanie dostosowanie przyszłych rozwiązań planistycznych do lokalnych uwarunkowań obrębów Stanisławów Duży oraz Kierzkówka Kolonia.

Na podstawie skorygowanych załączników stwierdza się, że pracami planistycznymi objęte będą nw. nieruchomości:

- w obrębie Stanisławów Duży: 157, 158, 159, a także częściowo działki nr: 134/1, 160, 161, 362,

- w obrębie Kierzkówka Kolonia: 175/1, a także w zakresie wyznaczenia terenu komunikacji, częściowo teren działek: 316, 174, 173, 172, 169, 168/1, 167/2, 166, 165/2, 164/2, 163, 162, 160, 158, 157, 155/1, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115/1, 114/1, 113, 112, 111, 110, 109, 107, 106, 105, 104, 103, 102 i nr 100/1.

Wyznaczenie terenu komunikacji do działki 175/1 w obrębie Kierzkówka Kolonia nastąpi za pośrednictwem śladu drogi gminnej, działki nr 316, a także gruntów przyległych do drogi, przy czym przewiduje się, że całkowita szerokość terenu komunikacji wyniesie 15,0 m.

Jedynym celem jaki stawiany jest uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu, jest jednoznaczne, niebudzące wątpliwości określenie granic obszaru, dla którego sporządzany będzie miejscowy plan. Cel ten w następstwie podjęcia niniejszej uchwały zostaje osiągnięty, a skorygowany zakres uchwały czyni zadość zabezpieczeniu potrzeb rozwojowych gminy Kamionka.