

## UMOWA

Załącznik Nr 2b do Zaprośzenia do składania ofert – Projekt umowy  
(Znak sprawy: RI.271.8.2025)

zawarta w dniu ..... roku, pomiędzy

**Gminą Kamionka**, z siedzibą: ul. Lubartowska 1, 21-132 Kamionka, NIP: 714-189-62-61, REGON: 431019690, reprezentowaną przez:

**Pana Karola Ługowskiego – Burmistrza Miasta Kamionka** przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Pani Jolanty Szymanek**,  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

\*gdy kontrahentem jest spółka prawa handlowego:

spółką pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. ...., ..... (wpisać adres), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ... , NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez .....<sup>1</sup>/reprezentowaną przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>2</sup>,

\*gdy kontrahentem jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą:

**Panią/Panem** ....., prowadzącą/-ym działalność gospodarczą pod firmą „...” z siedzibą w ... (wpisać tylko nazwę miasta/miejscowości), ul. .... (wpisać adres), NIP ....., REGON ....., zwaną/-ym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną/-ym przez ... działającą/-ego na podstawie pełnomocnictwa, stanowiącego załącznik do umowy<sup>3</sup>,  
wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

Do niniejszej umowy nie stosuje się postanowień ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) stosownie do treści art. 2 ust. 1 pkt. 1 tejże ustawy.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy dróg na terenie gminy Kamionka z podziałem na części – IV postępowanie.**

Część nr .....<sup>4</sup> - .....<sup>5</sup>

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje<sup>6</sup>:

- opracowanie dokumentacji projektowej budowy drogi (w załączeniu mapka pogładowa):
  - .....<sup>7</sup>
- wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wszystkich wymaganych branż wraz z projektami technicznymi pozwalającej na uzyskanie przez Zamawiającego decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- projekty podziału nieruchomości z wykazem zmian gruntowych, wykazami współrzędnych oraz protokoły przyjęcia granic nieruchomości (*jeżeli będzie wymagane*);
- dokumentację z utrwalenia punktów granicznych wraz z protokołem i szkicem przebiegu granic oraz dokumentacja niezbędna do wznowienia/ ustalenia/ wydzielenia granic pasów drogowych znajdujących się liniach rozgraniczających ustalonych w decyzji ZRID (*jeżeli będzie wymagane*);
- wykonanie dokumentacji geotechnicznej - w celu określenia rodzaju podłoża pod projektowanym odcinkiem drogi Wykonawca powinien wykonać odwierty geotechniczne. Ilość odwiertów powinna być wystarczająca do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej i realizacji inwestycji,
- sporządzenie mapy do celów projektowych,

<sup>1</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa osoba/-y pełniący/-e funkcję organu (członka organu) lub prokurent spółki.

<sup>2</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik spółki.

<sup>3</sup> Jeżeli przy zawarciu umowy działa pełnomocnik tej osoby.

<sup>4</sup> Wpisać odpowiedni numer części.

<sup>5</sup> Wpisać odpowiednią nazwę danej części zamówienia.

<sup>6</sup> Uzupełnić w zależności od części

<sup>7</sup> Uzupełnić w zależności od części

## UMOWA

- opracowanie projektu stałej organizacji ruchu wraz z jego zatwierdzeniem,
  - informacje i plan BIOZ,
  - opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORb),
  - opracowanie kosztorysu inwestorskiego, ofertowego, przedmiaru robót,
  - uzyskanie wszelkich niezbędnych zgód, opinii, uzgodnień, pozwoleń, sprawdzeń projektowych i innych dokumentów wymaganych przepisami prawa w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane i innych przepisów szczególnych;
  - pełnienie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją w trakcie prowadzonych robót budowlanych
3. Zamówienie, należy wykonać zgodnie z warunkami określonymi w Zapytaniu ofertowym, w złożonej ofercie (Załącz. Nr 1 do umowy) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

### § 2

1. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie wykonania dokumentacji projektowej należy jej przygotowanie zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 z późn. zm.) i powinna ona obejmować następujące elementy:
  - projekt budowlany, składający się z następujących elementów: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny (wszystkich wymaganych branż), załączniki projektu budowlanego (w tym informację i plan BIOZ);
  - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych;
  - zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu,
  - kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót;
  - inne niezbędne do realizacji zamówienia;
  - wszelkie wymagane opinie, załączniki, uzgodnienia, decyzje administracyjne od wszystkich zainteresowanych instytucji, urzędów i innych podmiotów;
2. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu kompletne dokumentację w siedzibie Zamawiającego zawierające oświadczenie, w którym pod odpowiedzialnością cywilno-karną, stwierdza, że przedmiot niniejszego zamówienia został wykonany zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami oraz obowiązującymi przepisami i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.
3. Każdy egzemplarz projektu musi być opatrzony wszystkimi podpisami i zaświadczeniami, których wymaga Prawo Budowlane. Dodatkowo wykonawca zobowiązany jest dołączenia do dokumentacji projektowej oświadczeń złożonych przez projektantów i projektantów sprawdzających o sporządzeniu projektu technicznego dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego zgodnie z art. 41 ust. 4a pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – o ile dotyczy.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletną dokumentację techniczno-budowlaną i kosztorysową w ilości:
  - a) w wersji papierowej:
    - projekt budowlany, składający się z następujących elementów: projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny (wszystkich wymaganych branż), załączniki projektu budowlanego (w tym informację i plan BIOZ) – 3 egz.;
    - specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 egz.;
    - zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 3 egz.
    - kosztorys inwestorski, kosztorys ofertowy, przedmiar robót – 1 egz.;
    - inne niezbędne do realizacji zamówienia;
    - wszelkie wymagane opinie, załączniki, uzgodnienia, decyzje administracyjne od wszystkich zainteresowanych instytucji, urzędów i innych podmiotów;

## UMOWA

b) w wersji elektronicznej:

- pełną dokumentację projektową w wersji elektronicznej na powszechnie dostępnym nośniku danych (np. płyta, w formacie PDF i formacie edytowalnym .doc lub .docx dla dokumentów tekstowych, .dwg lub .dxf dla plików graficznych, kosztorysy, przedmiary w formacie pdf i. ath) – 2 egz.

5. **Opracowana dokumentacja projektowa musi zostać wykonana zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz sztuką budowlaną. Dokumentacja musi być przygotowana w sposób umożliwiający uzyskanie pozwolenia na budowę.**
6. Wykonawca zobowiązuje się do jednorazowego zaktualizowania przygotowanego kosztorysu inwestorskiego w okresie 36 miesięcy od daty odbioru dokumentacji przez Zamawiającego, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
7. W ramach wynagrodzenia Wykonawca pełnił będzie nadzór autorski na etapie realizacji inwestycji, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
8. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje również udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień do opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, podczas prowadzonego przez Zamawiającego postępowania na wyłonienie Wykonawcy - bez dodatkowego wynagrodzenia. Zamawiający podczas trwania postępowania na wybór wykonawcy robót budowlanych objętych projektem będzie w formie pisemnej mailem przysyłał Wykonawcy zapytania otrzymane od podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu dotyczące dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umówionego wynagrodzenia niezwłocznie udzielać wyczerpującej odpowiedzi na te zapytania nie później niż w czasie dwóch dni od otrzymania zapytania od Zamawiającego. W przypadku braku możliwości udzielenia odpowiedzi w ciągu dwóch dni Wykonawca zobowiązany będzie uzasadnić powody niedotrzymania terminu i uzyskać zgodę zamawiającego na przedłużenie tego terminu pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 8 ust 1 pkt. 4).

### § 3

1. Z uwagi na fakt, iż opracowana dokumentacja projektowa będzie stanowiła opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do SWZ na realizację robót budowlanych w trybie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych Wykonawca zobowiązuje się do przygotowania dokumentacji w taki sposób, aby spełniała wszelkie wymogi ustawy Prawo zamówień publicznych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia zgodności przygotowanej dokumentacji z art. 99 oraz art. 100, a także wszelkimi wymogami zawartymi w:
  - 1) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454 z późn. zm.)
  - 2) Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458),
  - 3) innych stosownych aktów prawnych.
2. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia określonego w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).
3. Wykonawca nie może używać w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. Każdorazowe użycie w dokumentacji projektowej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi

## UMOWA

dostarczane przez konkretnego wykonawcę wymaga dopuszczenia rozwiązań równoważnych, pisemnego uzasadnienia ze strony wykonawcy (wskazującego na specyfikę przedmiotu zamówienia oraz brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia za pomocą obiektywnych parametrów) oraz opisu równoważności. Uzasadnienie składa się wraz z dokumentacją projektową pod rygorem nieodebrania dokumentacji.

### § 4

1. Przedmiot zamówienia określony w § 1 niniejszej umowy zostanie wykonany **w terminie 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, tj. do dnia .....**
2. Za termin wykonania uznaje się termin przekazania Zamawiającemu kompletu wymaganej dokumentacji projektowej
3. Miejscem przekazania zamówienia jest siedziba Zamawiającego.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie protokołu odbioru.

### § 5

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości: ..... zł netto, powiększonej o należny podatek VAT .....% w kwocie ..... zł, co stanowi **wynagrodzenie brutto ..... zł** (słownie: ..... zł .../100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z pełną realizacją przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie z zastrzeżeniem wyjątków określonych w umowie.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone będzie na podstawie końcowej faktury VAT/rachunku.
4. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty protokółarnego odbioru całości zamówienia i przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.
5. Podstawę do wystawienia faktury/rachunku będzie stanowić protokół odbioru za zrealizowanie zakresu usługi. Faktura/rachunek bez załączonych ww. dokumentów nie będzie przyjęta do realizacji.
6. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

### § 6

1. Wykonawca ustanawia projektanta w specjalności inżynierskiej drogowej w osobie: .....  
nr tel.: .....; upr. bud. nr: .....
2. W przypadku konieczności zmiany osoby pełniącej obowiązki Projektanta Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego w formie pisemnej.
3. Zamawiający ustanawia Pana Grzegorza Szymanka osobą odpowiedzialną do koordynowania i nadzoru realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.
4. Wszelkie informacje, oświadczenia, wezwania, polecenia, uzgodnienia, potwierdzenia w sprawach dotyczących realizacji umowy (bieżąca korespondencja robocza) będą podpisane przez osoby posiadające odpowiednie upoważnienia i będą przekazywane pomiędzy stronami pisemnie lub drogą elektroniczną, na następujące adresy:
  - a) dla Zamawiającego e-mail: .....
  - b) dla Wykonawcy e-mail: .....

### § 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W przypadku ujawnionych w okresie gwarancji wad Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę na piśmie lub e-mailem wyznaczając 14 dniowy termin na ich usunięcie.
4. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt w 14 dniowym terminie, wszystkie wady odnoszące się do przedmiotu niniejszej umowy.

## UMOWA

5. W przypadku nie usunięcia wad w 14 dniowym terminie Zamawiający może naliczyć karę umowną zgodnie z § 8 ust. 1 pkt 2) niniejszej umowy.
6. Nie usunięcie w okresie gwarancji przez Wykonawcę wad w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia daje Zamawiającemu prawo powierzenia usunięcia stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji za wady dotyczy wad przedmiotu umowy ujawnionych w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad ujawnionych po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
8. Roszczenia z tytułu gwarancji mogą być dochodzone także po upływie jego terminu, gdy Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wad w okresie trwania gwarancji.
9. Za wadę uznaje się:
  - 1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiegokolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
  - 2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości użycia lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - 3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w niniejszej umowie,
  - 4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
  - 5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie umowy,
  - 6) sytuację, w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
  - 7) sytuację, w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
  - 8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji.
10. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, na koszt Wykonawcy w terminie 14 dni od daty powiadomienia Wykonawcy na piśmie lub e-mailem. W tym przypadku zastosowanie ma również ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.

### § 8

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, licząc od terminów wskazanych w § 4 ust. 1 umowy,
  - 2) za zwłokę w usunięciu braków, wad i nieprawidłowości w dokumentacji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki;
  - 3) za zwłokę w opracowaniu aktualizacji kosztorysu inwestorskiego, o którym mowa w § 2 ust. 6 w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 4) za zwłokę w udzieleniu odpowiedzi na zapytania otrzymane od podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu dotyczące dokumentacji projektowej, o których mowa w § 2 ust. 8 w wysokości 100,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 5) za odstąpienie od wykonania umowy z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych których mogą dochodzić strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## **UMOWA**

4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącenia należności z tytułu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia na co wyraża zgodę.

### **§ 9**

1. Oprócz przypadków przewidzianych w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez zapłaty kar umownych z jego strony w następujących sytuacjach:
  - 1) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. Wówczas Wykonawca mogą żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
  - 2) w przypadku, gdy zwłoka wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 przekroczy 30 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 14 dni z winy Wykonawcy z konsekwencjami wymienionymi w § 8 ust. 1 pkt 5).

### **§ 10**

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach umówionego wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 z chwilą przekazania przedmiotu umowy zbywa prawa autorskie majątkowe oraz prawa zależne do dzieła oraz wszystkich innych elementów przedmiotu umowy, które można zakwalifikować jako utwór w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych na wszystkich odrębnych polach eksploatacji wymienionych w tej ustawie wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wielokrotne dokonywanie wszelkich przeróbek dzieła, jak i jego poszczególnych części składowych, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych, na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
  - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania,
  - 2) w zakresie rozpowszechniania i modyfikacji,
  - 3) w zakresie korzystania przy realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową.
2. Wykonawca zapewnia, że wykonane przez niego dzieło nie narusza praw autorskich ani osobistych osób trzecich, ani przepisów prawa. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

### **§ 11**

1. W związku przetwarzaniem danych osób, o których mowa w komparycji umowy oraz § 6, które jest niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca są odrębnymi administratorami w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i odpowiadają za zgodność z prawem przetwarzania danych osobowych w zakresie posiadanych kompetencji.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego, rozporządzenia RODO, Ustawy o ochronie danych osobowych.

### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.

### **§ 13**

1. Ewentualne spory Strony w pierwszej kolejności rozstrzygać będą polubownie.
2. Spory mogące wynikać przy wykonywaniu postanowień niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądu miejscowo właściwego dla Zamawiającego.

### **§ 14**

## **UMOWA**

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach. Trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Mapa pogładowa

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**